

1 300 € /mois CC

120 m<sup>2</sup>

4 pièces

Bordeaux



Coup de cœur

Surface	120.00 m <sup>2</sup>
Séjour	35 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	22 a
Pièces	4
Chambres	3
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Ameublement	Non meublé

Référence LM332 Location de cette belle maison à couple de préférence fonctionnaires. agences s'abstenir.

Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser) 0.00 €/mois. Loyer de base 1250 €/mois. Provision sur charges 50 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 1 250 €. Classe énergie B, Classe climat C.. Nos honoraires : [https://files.netty.immo/file/agpart2/148/nVLF6/immobilier\\_des\\_particuliers.pdf](https://files.netty.immo/file/agpart2/148/nVLF6/immobilier_des_particuliers.pdf)

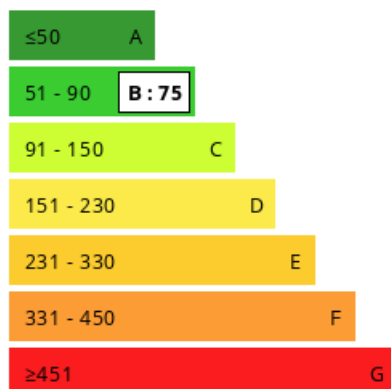
Immobilier des Particuliers



www.immobiliersparticuliers.fr  
contact@oknet.fr

### Consommations énergétiques

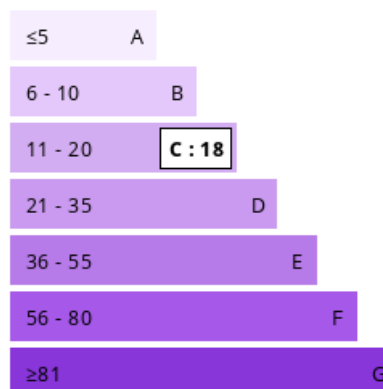
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)